

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 stycznia 2017 r. do dnia 15 lutego 2017 r.

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano miesięczne sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów Gminy Mieroszów za styczeń 2017 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc styczeń 2017 r. oraz terminowo uregulowano zobowiązania wobec ZUS.
3. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
4. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
5. Sporządzono i przekazano informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.
6. Sporządzono roczne sprawozdanie Rb 27zz tj. Sprawozdanie z wykonania planu dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego.
7. Sporządzono roczne sprawozdanie Rb ZN tj. Sprawozdanie o stanie zobowiązań oraz należności Skarbu Państwa z tytułu wykonywanych przez jednostki samorządu terytorialnego zadań zleconych.
8. Sporządzono oraz przekazano do dysponentów przekazujących dotacje roczne sprawozdanie Rb 50 tj. Sprawozdanie o dotacjach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami.
9. Sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27S UM za styczeń 2017 r.
10. Przyjęto: 54 deklaracje na podatek od nieruchomości, 19 deklaracji na podatek rolny, 6 deklaracji na podatek leśny na podstawie których dokonano wymiaru podatków.
11. Przekazano do UOKiK 2 sprawozdania o udzielonej pomocy publicznej.
12. Wydano 3 zaświadczenia w sprawach podatkowych.
13. Sporządzono 10 pism o wygaśnięciu zobowiązania podatkowego.
14. Sporządzono 6 pism o przerachowaniu wpłaty.
15. Sporządzono i przekazano comiesięczną informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc styczeń 2017 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc styczeń 2017 r. oraz uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 16 stycznia 2017 r. przesłano do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis raport z trwałości projektu pn.: „Zagospodarowanie turystyczne pogranicza broumovsko-mieroszowskiego – Budowa ściany do wspinaczki” nr PL.3.22/3.3.02/12.03000.
2. 25 stycznia 2017 r. zamieszczono na stronie internetowej Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania Kwiat Lnu informację o zatwierdzeniu do dofinansowania wniosku pn.: „Budowa i przebudowa ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej na terenie Gminy Mieroszów” w ramach Poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 z udziałem Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich”. Wniosek został skierowany do Zarządu Województwa Dolnośląskiego celem dalszej weryfikacji.
3. 26 stycznia 2017 r. przesłano do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej skorygowane dokumenty niezbędne do sporządzenia umowy o dofinansowanie projektu pn.: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie przy ul. Wolności 19” w ramach ZIT AW.
4. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. 16 stycznia 2017 r. zorganizowałem spotkanie w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie z dyrektorami szkół oraz przedstawicielami grona pedagogicznego w sprawie planowanych zmian wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo oświatowe.
2. 17 stycznia 2017 r. na zaproszenie Mieroszowskiego Klubu Seniora uczestniczyłem w uroczystości z okazji 10-lecia istnienia Mieroszowskiego Klubu Seniora, która odbyła się w Mieroszowskim Centrum Kultury.
3. 20 stycznia 2017 r. w Sokołowsku uczestniczyłem w podsumowaniu projektu „Księga Henrykowska naszej wsi”. Księgę „Pamiętnik Sokołowska” stworzyły dzieci z Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. Janusza Korczaka w Sokołowsku.
4. 26 stycznia 2017 r. uczestniczyłem w spotkaniu, które odbyło się w sali Maksymiliana w Zamku Książ. Podczas Spotkania Noworocznego z Panem Romanem Szelemiejem - Prezydentem Wałbrzycha podsumowano najważniejsze wydarzenia w ubiegłym roku i przedstawiono plany inwestycyjny na rok 2017.
5. 3 lutego 2017 r. odbyłem spotkanie z nauczycielami w Publicznej Szkole Podstawowej w Mieroszowie.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego nr 7, położonego na I piętrze budynku przy ul. Słonecznej 3 w Sokołowsku, składającego się z jednej izby o powierzchni 12,61 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Wc wspólne na I p. naprzeciw mieszkania; Cena wywoławcza stanowi kwotę 11.000 zł (I przetarg);
2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Nowe Siodło, składającej się z działki nr 47/2 o powierzchni 0,1103 ha, przeznaczonej dla

jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 17.900 zł (IV przetarg);

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 39.900 zł (IV przetarg);

4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/15 o powierzchni 0,0982 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 35.000 zł. (IV przetarg);

5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/17 o powierzchni 0,1031 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej;

Cena wywoławcza stanowi kwotę 36.000 zł. (IV przetarg);

6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/28 o powierzchni 0,1969 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);

Cena wywoławcza stanowi kwotę 49.500 zł. (IV przetarg);

7. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/29 o powierzchni 0,2365 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych);

Cena wywoławcza stanowi kwotę 59.000 zł. (IV przetarg).

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego nr 8, położonego na III piętrze budynku przy Placu Niepodległości 2 w Mieroszowie, składającego się z jednej izby o powierzchni 19,86 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Dostęp do wody i kanalizacji we wspólnym pomieszczeniu wc, znajdującym się na III piętrze;

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 19.000 zł;

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 19.190 zł;

2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1, przy ul. Powstańców, składającej się z działki nr 493/18 o powierzchni 0,0046 ha, przeznaczonej dla zespołów garaży (IV przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 2.900 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, przy al. Armii Krajowej składającej się z działki nr 427 o powierzchni 0,0200 ha, przeznaczonej dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych). Na terenach tych dopuszcza się budowę garaży (IV przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 9.400 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, przy ul. Tkackiej, składającej się z działki nr 384/5 o powierzchni 0,2170 ha, przeznaczonej dla lokalizacji obiektów służących prowadzeniu działalności

gospodarczej: usługowej, w tym także stacje paliw, z wyjątkiem obiektów chronionych; usługowo – produkcyjnej, naprawczej, a także magazynowej (w tym hurtownie i składy), wytwórczej i przetwórczej: przemysł i rzemiosło produkcyjne (IX przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 89.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Nowe Siodło, składającej się z działki nr 47/2 o powierzchni 0,1103 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej (III przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 18.500 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

III. Przeprowadzono przetargi na dzierżawę:

1. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w Rybnicy Leśnej, składającej się z działek nr 197/1, 199, 200, 201 i 203 o łącznej powierzchni 4,8165 ha;

Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego stanowiła kwotę 239,10 zł;

Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 5.000 zł.

IV. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny nr 2, położony w Mieroszowie przy ul. Kościelnej 2, składający się z jednego pokoju, kuchni, wc i przedpokoju o powierzchni użytkowej 43,50 m². Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica o powierzchni 1,9 m² – **za kwotę 6.269,79 zł;**
2. lokal mieszkalny nr 10, położony w Sokołowsku przy ul. Głównej 6, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju, o powierzchni użytkowej 33,00 m². Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica o powierzchni 4,8 m² – **za kwotę 4.098,04 zł.**

V. Nabyto nieodpłatnie na rzecz Gminy Mieroszów od Skarbu Państwa w drodze darowizny udział wynoszący 30/100, w prawie własności nieruchomości, położonej w Mieroszowie przy ul. Żeromskiego 32, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 88/1 o powierzchni 0,0230 ha, obręb nr 1 Mieroszów, zabudowanej budynkiem o ogólnej powierzchni użytkowej 326 m², dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00009030/1 wraz z udziałem wynoszącym 50/100, w prawie własności nieruchomości, położonej w Mieroszowie przy ul. Żeromskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 88/2 o powierzchni 0,2192 ha, obręb nr 1 Mieroszów, zabudowanej dwoma budynkami niemieszkalnymi o powierzchni zabudowy: 73,3 m² i 18,4 m², dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00026799/4, z przeznaczeniem na cele statutowe Gminy Mieroszów, tj. siedzibę Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieroszowie.

VI. Dokonano:

- ośmiu zmian w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- jednego zawieszenia w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- dwóch wznowień w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

VII. Przydzielono:

- lokal socjalny w Mieroszowie przy ul. Leśnej 10a/1,
- lokal mieszkalny w Kowalowej przy ul. Wałbrzyskiej 34/3a.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Sporządzono plan postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na rok 2017.
2. Ogłoszono zapytanie ofertowe oraz dokonano wyboru oferty na świadczenie usług geodezyjnych na rzecz Gminy Mieroszków w 2017 roku.
3. Ogłoszono zapytanie ofertowe oraz dokonano wyboru oferty na świadczenie usług w zakresie wyceny nieruchomości na rzecz Gminy Mieroszków w 2017 roku.
4. Rozpoczęto procedurę udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań i salę prób”.
5. Przeprowadzono postępowanie udzielenia zamówienia publicznego na kompleksową usługę dostawy i dystrybucji energii elektrycznej do obiektów Gminy Mieroszków oraz jej jednostek organizacyjnych.
6. Sporządzono zapytanie ofertowe na pełnienie czynności zastępstwa inwestycyjnego dla zadania pn.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań i salę prób”.
7. Sporządzono zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „Przebudowa drogi do posesji nr 92 w Golińsku”.
8. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków.
9. Wydano 3 decyzje w zakresie zajęcia pasa drogowego.
10. Wszczęto postępowanie w sprawie zajęcia pasa drogowego bez niezbędnego zezwolenia.
11. Uzgodniono projektowane przyłącze elektroenergetyczne w ul. Tkackiej, projektowany przebieg napowietrznej i kablowej sieci nN w ul. Wiejskiej oraz projektowaną sieć gazu w ul. Szpitalnej.
12. Zwrócono się do ZDKiUM o przedstawienie kosztów przywrócenia kursów autobusu linii nr 12 do Rybnicy Leśnej.
13. Na wniosek przewoźnika przygotowano umowę na korzystanie z przystanków.
14. Przygotowano projekt umowy na opracowanie dokumentacji docelowej organizacji ruchu na pl. Niepodległości, ul. Mickiewicza, ul. Miłej, ul. Przejazd, ul. Żeromskiego w Mieroszowie.
15. Przyjęto 43 deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na podstawie których dokonano stosownych naliczeń wobec właścicieli nieruchomości.

16. Zlecono wyposażenie trzech nieruchomości w pojemniki na odpady komunalne zmieszane oraz suche.
17. Sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
18. Przedłożono Marszałkowi Województwa Dolnośląskiego wykaz podmiotów wpisanych do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Mieroszów w 2016 r.
19. Zwrócono się do gestora sieci energetycznej o dokonanie korekty koron drzew rosnących przy ul. Wałbrzyskiej w Mieroszowie,
20. Odpowiedziano na wniosek o udzielenie informacji dotyczących opieki nad zwierzętami bezdomnymi.
21. Rozpatrzono 2 wnioski i przyznano 2 dotacje celowe na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.
22. Sporządzono z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:
 - wypisów: 8,
 - wyrysów: 5,
 - zaświadczeń: 2.
23. Wydano postanowienie 1/2017 dotyczące opinii o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wstępnego podziału nieruchomości.
24. Podpisano umowę na świadczenie usług polegających na zbieraniu i przekazywaniu do utylizacji padliny zwierząt niewiadomego pochodzenia oraz ich części.
25. Sporządzono sprawozdanie z realizacji działań określonych w Programie ochrony powietrza za rok 2016.
26. Odpowiedziano na pismo dotyczące monitorowania schronisk dla bezdomnych zwierząt, w celu przeciwdziałania naruszeniom praw zwierząt i popełnianiu przestępstw na ich szkodę, a także zapobiegania nieuzasadnionym wydatkom samorządowym, związanym z finansowaniem opieki nad zwierzętami
27. Sporządzono wezwanie do uzupełnienia braków we wniosku o przyznanie dotacji celowej oraz o wydanie zaświadczenia z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
28. Sporządzono 2 wnioski o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew do Starosty Wałbrzyskiego.
29. Zgłoszono Gminę Mieroszów do Konkursu „Nestle Porusza Polskę: Porusz swoją okolicę 2017” – teren przy ul. Żeromskiego.
30. Wystąpiono do Instytutu Chemicznej Przeróbki Węgla w Zabrzu z prośbą o informację, czy istnieje możliwość nawiązania współpracy w zakresie pozyskania dla mieszkańców Gminy bezpłatnych paliw alternatywnych, np. w postaci „Błękitnego Węgla”, celem ograniczenia niskiej emisji.
31. Odpowiedziano na 3 pisma dotyczące usunięcia drzew w związku z nowelizacją przepisów.
32. Sporządzono pisma do mieszkańców Sokołowska i Różanej dotyczące uzupełnienia zgłoszeń do gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.
33. Sporządzono 4 sprawozdania do Głównego Urzędu Statystycznego.
34. Sporządzono sprawozdanie z zakresu sieci dróg do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

35. Sporządzono sprawozdanie w zakresie wodociągów i sanitacji wsi do Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych.
36. Przyjęto 62 deklaracje o sposobie odprowadzania nieczystości płynnych z nieruchomości.
37. Przygotowano sprawozdanie z realizacji inwestycji w 2016 r. w stosunku do planu inwestycyjnego na 2016 r.
38. Przygotowanie sprawozdanie z planowanych inwestycji na 2017 r.
39. Przygotowano sprawozdanie z zakresu bieżącego utrzymania dróg, chodników i mostów na terenie gminy Mieroszów.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:.

1. W dniu 24 stycznia 2017 r. ogłoszono nabór na wole stanowisko urzędnicze Inspektora ds. wymiaru podatku w Referacie Finansowym, który został rozstrzygnięty w dniu 10 lutego 2017 r.
2. W dniu 27 stycznia 2017 r. złożono wniosek o zawarcie umowy o zorganizowanie stażu dla jednego bezrobotnego współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego – projektu pn. „Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w powiecie wałbrzyskim ziemskim i wałbrzyskim grodzkim(III) oraz wniosek o zawarcie umowy o zorganizowanie stażu dla jednego bezrobotnego współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego – projektu pn. Aktywizacja osób powyżej 30 roku życia pozostających bez pracy w powiecie wałbrzyskim ziemskim i wałbrzyskim grodzkim, które zostały pozytywnie rozpatrzone.
3. W dniu 27 stycznia 2017 r. ogłoszono nabór na wolne stanowisko urzędnicze Podinspektora ds. zamówień publicznych w Referacie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska.
4. W dniu 2 lutego 2017 r. ogłoszono nabór na wole stanowisko urzędnicze Inspektora ds. projektów w Referacie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych.
5. W dniu 8 lutego 2017 r. rozstrzygnięto nabór na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego pełniącego również funkcję Zastępcy Kierownika Referatu Spraw Obywatelskich.
6. Wystosowano pismo do Urzędu Skarbowego w Wałbrzych w sprawie przekazania druków dotyczących rozliczenia podatkowego za rok 2016 w celu udostępnienia mieszkańcom.
7. Zorganizowano służbę przygotowawczą dla jednego pracownika Urzędu Miejskiego Mieroszowie.
8. Sporządzono sprawozdanie SG-01 statystyka gminy: samorząd i transport za 2016 r.
9. Podano do publicznej wiadomości Zarządzenie Wojewody Dolnośląskiego z dnia 30 stycznia 2017 r. w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Mieroszowa oraz Komunikat Komisarza Wyborczego w Wałbrzychu z dnia 31 stycznia 2017 r. o miejscu i czasie przyjmowania zgłoszeń kandydatów do Miejskiej Komisji Wyborczej w Mieroszowie i Komunikat Komisarza Wyborczego w Wałbrzychu z dnia 31 stycznia 2017 r. o miejscu i czasie przyjmowania zawiadomień o utworzeniu komitetów wyborczych.
10. W dniu 8 lutego 2017 r. przygotowano i podano do publicznej wiadomości Obwieszczenie o okręgu wyborczym, jego granicach i numerze, liczbie radnych

wybieranych w okręgu wyborczym oraz o wyznaczonej siedzibie Miejskiej Komisji Wyborczej w Mieroszowie dla wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Mieroszowa zarządzonych na dzień 23 kwietnia 2017 r.

11. W dniu 15 lutego 2017 r. wydano Zarządzenie Nr 39/2017 w sprawie wyznaczenia na obszarze okręgu wyborczego nr 7 w Mieroszowie miejsc przeznaczonych na bezpłatne umieszczanie urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów wszystkich komitetów wyborczych w wyborach uzupełniających do Rady Miejskiej Mieroszowa zarządzonych na dzień 23 kwietnia 2017 r. oraz podania wykazu tych miejsc do publicznej wiadomości.

